

Zásady používání cookies služby bim-pulse CDE connector

1. K čemu je tento dokument
2. Co jsou cookies a obdobné technologie
3. Co konkrétně ukládáme
4. Kdy potřebujeme váš souhlas
5. Jak nastavení změnit
6. Souvislosti a kontakt

Verze 1.0 · účinnost od 1. 9. 2026 · vydáno 3. 8. 2026 · platí pro <https://b-pulse.buildify.cz> a pro aplikaci bim-pulse

Tento dokument vydává provozovatel Buildify Digital s.r.o., IČO 295 41 743, se sídlem Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10. Vysvětluje, co ukládáme do vašeho zařízení, proč to děláme a jak to můžete změnit.

1. K čemu je tento dokument

1.1 Tyto zásady popisují cookies a obdobné technologie, které používáme na webu <https://b-pulse.buildify.cz>, ve webové aplikaci bim-pulse a na všech technických doménách, ze kterých je aplikace doručována.

1.2 Vztahují se na každého, kdo web nebo aplikaci navštíví — na přihlášené uživatele i na návštěvníky bez účtu, včetně příjemců sdílených odkazů.

1.3 Nevztahují se na stránky třetích stran, na které z aplikace odkazujeme; ty se řídí vlastními pravidly.

2. Co jsou cookies a obdobné technologie

2.1 Cookie je malý soubor, který web uloží do vašeho prohlížeče a při další návštěvě si jej znovu přečte.

2.2 Obdobně fungují prohlížečová úložiště `localStorage` a `sessionStorage` — data v nich zůstávají ve vašem zařízení a odesílají se jen tehdy, když je aplikace sama použije.

2.3 bim-pulse je jednostránková aplikace a přihlášení udržuje právě přes prohlížečová úložiště, nikoli přes klasické cookies.

2.4 Právní pravidla jsou technologicky neutrální a platí pro obojí stejně, proto níže uvádíme všechny uložené položky bez ohledu na jejich technickou podobu.

3. Co konkrétně ukládáme

Název / skupina	Účel	Typ	Doba uložení	Kdo ukládá
Přihlašovací token (JWT) — localStorage	udržení přihlášení; připojuje se ke každému požadavku na rozhraní služby	nezbytná	do odhlášení, do expirace tokenu nebo do vymazání úložiště	Buildify Digital s.r.o.
Údaje o relaci — sessionStorage	dočasné uchování rozpracované akce v otevřené záložce	nezbytná	do zavření záložky prohlížeče	Buildify Digital s.r.o.
Bezpečnostní ochrana přihlášení a propojení s CDE	ochrana proti zneužití přihlašovacího a autorizačního postupu (parametr state)	nezbytná	do dokončení přihlášení nebo propojení, nejdéle 15 minut	Buildify Digital s.r.o.
Volba jazyka rozhraní (cs / en / de)	zapamatování jazyka, který jste sami zvolili	nezbytná	do změny volby nebo do vymazání úložiště	Buildify Digital s.r.o.
Volba světlého nebo tmavého vzhledu	zapamatování zvoleného vzhledu rozhraní	funkční	do změny volby nebo do vymazání úložiště	Buildify Digital s.r.o.
Stav onboarding	aby se vám již dokončené kroky úvodního průvodce nezobrazovaly znovu	nezbytná	do dokončení onboarding nebo do vymazání úložiště	Buildify Digital s.r.o.
Cookies platební brány	zpracování platby a ochrana proti podvodu; vznikají jen při platbě nebo při vstupu do zákaznického portálu, a to v doméně platební brány	nezbytná pro provedení platby	podle podmínek platební brány Stripe	Stripe Payments Europe, Ltd.

3.1 Žádnou webovou analytiku ani marketingové nástroje nemáme nasazený. Nepoužíváme měřicí skripty, nahrávání relací, reklamní pixely ani remarketing a nesledujeme vás na jiných webech.

3.2 Přístupové logy hostingu, ve kterých vzniká vaše IP adresa, jsou serverové záznamy. Nejde o ukládání dat do vašeho zařízení; popisuje je dokument „Zásady ochrany osobních údajů“.

4. Kdy potřebujeme váš souhlas

4.1 Položky označené jako **nezbytné** ukládáme bez souhlasu podle § 89 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. Bez nich nelze poskytnout službu, kterou jste si výslovně vyžádali — zejména vás udržet přihlášené.

4.2 Všechny ostatní položky, zejména analytické a marketingové, smíme uložit **až po vašem předchozím souhlasu**.

4.3 Volbu vzhledu řadíme mezi funkční. Ukládá se pouze lokálně ve vašem prohlížeči, není spojena s žádným sledovacím identifikátorem a nikomu ji nepředáváme.

4.4 Protože jsou nasazeny výhradně položky uvedené v článku 3, **ne-používáme souhlasovou lištu** a souhlas od vás nevyžadujeme. Postačí informace v tomto dokumentu, na který vede odkaz z patičky webu.

4.5 Jakmile nasadíme jakoukoli analytickou nebo marketingovou technologii, rozšíříme tabulku v článku 3 a vyžádáme si předem váš souhlas prostřednictvím souhlasové lišty. Souhlas bude dobrovolný, jeho odmítnutí bude stejně snadné jako udělení a neomezí vaše užívání služby. Udělený souhlas bude možné kdykoli bezplatně odvolat.

5. Jak nastavení změnit

5.1 Uložená data můžete kdykoli smazat v nastavení svého prohlížeče, v části věnované cookies a datům webů.

5.2 Ukládání dat můžete pro naši doménu předem zakázat nebo použít anonymní režim prohlížení, po jehož ukončení se uložená data odstraní.

5.3 Odhlášením z aplikace odstraníte přihlašovací token ze svého prohlížeče.

5.4 Upozorňujeme, že smazání dat vede k okamžitému odhlášení a ke ztrátě uložených voleb. Úplné zablokování ukládání pro doménu <https://b-pulse.buildify.cz> **znemožní přihlášení do aplikace**.

6. Souvislosti a kontakt

6.1 Zpracování osobních údajů popisujeme komplexně v dokumentu „Zásady ochrany osobních údajů“; tento dokument jej pouze doplňuje o pohled na data ukládaná ve vašem zařízení a v otázkách zpracování osobních údajů mají „Zásady ochrany osobních údajů“ přednost.

6.2 Dotazy k jednotlivým položkám a uplatnění práv směřujte na kluch@buildify.cz, případně písemně na adresu sídla. Máte také právo obrátit se na Úřad pro ochranu osobních údajů, www.uoou.gov.cz.

6.3 Související dokumenty: „Všeobecné obchodní podmínky“, „Úroveň poskytovaných služeb (SLA)“, „Pravidla užívání služby“, „Zásady ochrany osobních údajů“, „Smlouva o zpracování osobních údajů“, „Podmínky sdílených odkazů“, „Přehled zabezpečení“, „Údaje o provozovateli“.

6.4 Tyto zásady můžeme měnit, zejména při nasazení nové technologie nebo při změně právní úpravy; aktuální znění je vždy dostupné na <https://buildify.cz/pravni/bim-pulse>. Vyžaduje-li změna souhlas, vyžádáme si jej předem a samostatně.

6.5 Tyto zásady ve verzi 1.0 nabývají účinnosti dne 1. 9. 2026.